**Załącznik nr 6 do SWZ – Wzór umowy**

**Znak Sprawy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Umowa nr ………………………..**

zawarta w dniu ……………………… 2025 **r.** w Poznaniu pomiędzy:

**Portem Lotniczym Poznań-Ławica Sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu, ul. Bukowska 285, 60-189 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000003431, NIP: 7811533610, REGON: 630981266, o kapitale zakładowym w wysokości 337.385.000,00 zł, BDO: 000037185,

reprezentowaną przez:

- Grzegorza Bykowskiego – Prezesa Zarządu,

- Agnieszkę Szymankiewicz – Wiceprezesa Zarządu,

zwaną dalej„**Zamawiającym**",

a

……………………………………… NIP: ………………………………, REGON: ………………………

reprezentowanym/ą przez: ……………………………………………………

……………………………………… NIP: ………………………………, REGON: ………………………

reprezentowanym/ą przez: ……………………………………………………

*/wymienieni zostaną wszyscy uczestnicy konsorcjum, jeśli umowa będzie podpisywana z wykonawcami działającymi w formie konsorcjum/*

zwanym/ą dalej **„Wykonawcą",**

zwanymi łącznie „**Stronami**", a z osobna „**Stroną**".

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzonego w trybie postępowania przetargowego na podstawie Instrukcji udzielania przez Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane wprowadzonej uchwałą Zarządu nr 23/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. Strony zawierają umowę (zwaną dalej „**Umową**") o następującej treści:

**DEFINICJE**

Strony ustalają, wyłącznie dla potrzeb interpretacji Umowy, znaczenie następujących pojęć stosowanych w ramach niniejszego dokumentu, jak i w Załącznikach (rozumianych zgodnie z definicją poniżej):

1. „**Dokumentacja geotechniczna**” - dokumentacja sporządzona w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, na którą składa się opinia geotechniczna oraz opracowania określającego warunki gruntowe na etapie planowania inwestycji;
2. „**Dzień Roboczy**” - każdy dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Rzeczypospolitej Polskiej;
3. „**Zadanie**” – część Przedmiotu Umowy określona w § 1 ust. 2 Umowy;
4. **„Harmonogram Prac”** – szczegółowy harmonogram określający terminy wykonania poszczególnych prac i innych zobowiązań wynikających z Umowy przez Wykonawcę, przygotowany przez Wykonawcę w formie opisowej i graficznej (Diagram Gantta), zgodnie z wytycznymi OPZ, i zatwierdzony przez Zamawiającego;
5. „**Okres gwarancji**” – okres, na który Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną przez niego Dokumentację geotechniczną, liczony od dnia przekazania Dokumentacji geotechnicznej Zamawiającemu do dnia przypadającego po upływie 36 miesięcy od dnia zakończenia i odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
6. „**Opis Przedmiotu Zamówienia**” lub „**OPZ**” – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy;
7. „**Opinia geotechniczna**” - dokument techniczny, który ustala przydatność gruntu do celów budowlanych, wskazuje dopuszczalną kategorię geotechniczną obiektu budowlanego oraz określa zakres niezbędnych badań i formułuje zalecenia dotyczące sposobu posadowienia obiektu;
8. „**Przedmiot Umowy**” – zakres przedmiotowy zamówienia objętego niniejszą Umową, określony w treści § 1 Umowy; łącznie wszystkie obowiązki Wykonawcy wynikające z jakiegokolwiek dokumentu przedstawionego Wykonawcy wraz z SWZ, składającego się na Umowę lub powstałego wskutek wykonania obowiązku umownego;
9. „**Siła wyższa**” - wydarzenie pozostające poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie lub należyte wykonanie przez tę Stronę jej obowiązków, nieprzewidywalne oraz takie, któremu Strona nie mogła zapobiec, w szczególności: klęski żywiołowe, wojny, mobilizacje, strajki, pożary, zamknięcia granic, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części. Siły wyższej nie stanowią zdarzenia zewnętrzne związane z wojną w Ukrainie oraz epidemią wirusa Covid-19;
10. „**Wymagania Zamawiającego**” - dokumenty sporządzone przez Zamawiającego, służące do opisania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ), Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), a także pytania i odpowiedzi do tych dokumentów z etapu postępowania o udzielenie zamówienia;
11. „**Wymogi Prawa**” – wszelkie przepisy oraz normy mogące mieć zastosowanie do realizacji Umowy, w tym dotyczące ochrony środowiska, obowiązujące lub stosowane w chwili podpisywania Umowy, jak i nowe lub zastępujące dotychczasowe, które weszły w życie lub zaczęły być stosowane w czasie realizacji Umowy, jak również wszelkie warunki realizacji Umowy, wynikające z opinii, uzgodnień, pozwoleń, zaświadczeń, certyfikatów, atestów, poświadczeń jakości oraz innych decyzji i dokumentów wymaganych dla realizacji Umowy;
12. „**Wynagrodzenie**” - wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, określone w § 2 Umowy;
13. „**Zabezpieczenie**” - zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 14 Umowy.

**§ 1**

# Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji Przedmiot Umowy, jakim jest określenie warunków gruntowych nieruchomości znajdujących się na terenie Portu Lotniczego Poznań-Ławica oraz nieruchomości sąsiednich w związku z planowanymi inwestycjami**.** Szczegółowy zakres prac, wytyczne dla rozwiązań oraz wymagania techniczne zawarte zostały w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. Przedmiot Umowy, określony w ust. 1 powyżej, zostanie zrealizowany w następujących etapach (dalej jako: „Zadania”):
3. **Zadanie 1:** przeprowadzenie terenowych badań geotechnicznych oraz sporządzenie opinii geotechnicznej;
4. **Zadanie 2**: sporządzenie opracowania określającego warunki gruntowe na etapie planowania inwestycji.
5. Szczegółowy zakres przedmiotowy poszczególnych Zadań, o których mowa w ust. 2 powyżej, w tym zakres opracowań i czynności do wykonania przez Wykonawcę w ramach każdego z Zadań, został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
6. Za wykonanie poszczególnych Zadań będzie uznawać się wykonanie wszystkich opracowań i czynności określonych w treści Opisu Przedmiotu Zamówienia dla danego Zadania oraz potwierdzenie tego faktu w odpowiednim protokole odbioru, zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy.

**§ 2**

# Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości **(-) PLN** (słownie: (-) 00/100), wraz z podatkiem VAT w wysokości **(-) PLN** (słownie: (-) 00/100), co stanowi kwotę brutto w wysokości **(-) PLN** (słownie: (-) 00/100).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe netto określone w ust. 1 powyżej w następujący sposób:
   1. po zakończeniu Zadania 1 zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy - wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości (-) PLN netto (słownie: (-)), stanowiące (-)% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w ust. 1 powyżej;
   2. po zakończeniu Zadania 2 zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 Umowy - wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości (-) PLN netto (słownie: (-)), stanowiące (-)% wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w ust. 1 powyżej.
3. Część kwoty wynagrodzenia ryczałtowego określonej w ust. 2 pkt 1 i 2powyżej, w wysokości:
4. ad ust. 2 pkt 1 powyżej: netto (-) (słownie: (-) 00/100), wraz z podatkiem VAT w wysokości (-) PLN (słownie: (-) 00/100), co stanowi kwotę brutto w wysokości (-) PLN (słownie: (-) 00/100);
5. ad ust. 2 pkt 2 powyżej: netto (-) (słownie: (-) 00/100), wraz z podatkiem VAT w wysokości (-) PLN (słownie: (-) 00/100), co stanowi kwotę brutto w wysokości (-) PLN (słownie: (-) 00/100);

stanowi wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz autorskich praw zależnych, o których mowa jest w § 12 Umowy. Wyżej wymieniona kwota zostanie wyodrębniona na fakturach VAT pod osobną pozycją.

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej obejmuje dodatkowo:
2. ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją prac objętych ceną ryczałtową, a także oddziaływania innych czynników mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego;
3. koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, ewentualnych ekspertyz oraz innych dokumentów koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 Umowy;
4. przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów, zgodnie z postanowieniami § 12 Umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktur za Zadania 1 i 2 będzie podpisany przez Strony protokół odbioru dla danego Zadania**,** którego wzór Zamawiający przekaże po podpisaniu Umowy.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy: ………………………………. Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.). Jednocześnie Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy został zgłoszony do jego urzędu skarbowego, zostanie umieszczony i będzie uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, który obejmuje wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT i jest prowadzony na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 poz. 775 z późn. zm.) (dalej jako „Wykaz”).
7. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub o utracie charakteru podatnika VAT w ciągu 24 godzin od zdarzenia. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego Zamawiającego do wysokości poniesionej szkody. W przypadku gdyby rachunek bankowy Wykonawcy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i podania przez Wykonawcę rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności dokonanej na rachunek bankowy Wykonawcy za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych.
8. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w ust. 7 powyżej, nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek z tytułu niedokonania zapłaty w umówionym terminie.
9. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego urzędem skarbowym jest ………….
10. Przy dokonywaniu płatności Zamawiający może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 poz. 775 z późn. zm.).
11. Wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT muszą zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 poz. 775 z późn. zm.).
12. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz ich usunięcia, a także w razie potrzeby otrzymania faktury korygującej lub wystawienia noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę VAT przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT za datę płatności (spełnienia świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. W przypadku gdy Zamawiający opóźnia się w płatnościach na rzecz Wykonawcy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.
15. Wykonawca naliczy do kwoty wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w ust. 1 powyżej należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
16. Wykonawca jest zobowiązany do umieszczania na fakturach numeru Umowy, której dotyczy faktura.
17. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 7811533610, uprawnionym do otrzymywania faktur.
18. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o numerze NIP (-), uprawnionym do wystawiania faktur oraz posiada dedykowany do rozliczeń podatku VAT rachunek bankowy.
19. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez Wystawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), w formacie PDF, w związku z realizacją niniejszej Umowy. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur oraz noty.
20. Wykonawca uprawniony jest do przesyłania wystawionych przez siebie faktur elektronicznych (faktury, faktury korygujące) oraz not wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF e-Dokumenty na adres e-mail Zamawiającego: [(-)](mailto:ksiegowość@ppl.pl)
21. Przesłanie przez Wykonawcę korespondencji dotyczącej e-Dokumentów na inny adres e-mail Zamawiającego niż wskazany w ust. 20 powyżej będzie traktowane jako niedostarczenie korespondencji do Zamawiającego.
22. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności wysyłanych e-Dokumentów będą one przesyłane pocztą elektroniczną w postaci nieedytowalnego pliku PDF z następującego adresu mailowego Wykonawcy: (-)
23. Każda ze Stron zobowiązuje się do przechowywania e-Dokumentów w sposób zapewniający możliwość potwierdzenia ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności tych dokumentów w terminach wymaganych ustawowo.
24. E-Dokumenty nie będą przesyłane w formie papierowej.
25. Za datę otrzymania e-Dokumentu przez Zamawiającego uważa się datę wpływu e-Dokumentu na jego serwer.
26. W razie cofnięcia przez Zamawiającego zezwolenia na przesyłanie e-Dokumentów wystawianych przez Wykonawcę, Wykonawca zaprzestaje przesyłania e-Dokumentów drogą elektroniczną w terminie 3 dni roboczych od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Zamawiającego o cofnięciu zezwolenia.
27. Cofnięcie zezwolenia na przesyłanie e-Dokumentów może nastąpić w formie elektronicznej i musi być wysłane z adresu e-mail Zamawiającego wskazanego w § 20 ust. 8 pkt 1 Umowy na adres e-mail Wykonawcy właściwy do otrzymywania korespondencji dotyczącej e-Dokumentów wskazany w ust. 22 powyżej.
28. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
29. Zamawiający oświadcza, że jest innym niż mikro, małe i średnie przedsiębiorstwo w rozumieniu postanowień Załącznika nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu i posiada status tzw. „dużego przedsiębiorcy" w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 z póżn. zm.).
30. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie otrzymuje dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jego przeznaczeniu i ponosi ryzyko związane z utratą całości wynagrodzenia lub jego części, nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części wynagrodzenia innemu podmiotowi oraz prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby.

**§ 3**

# Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie 12 tygodni od daty podpisania Umowy, w tym :
2. Zadanie 1: w terminie 8 tygodni od daty podpisania Umowy;
3. Zadanie 2: w terminie 12 tygodni od daty podpisania Umowy.
4. W przypadku wystąpienia obiektywnych przesłanek Strony dopuszczają możliwość zmiany terminów określonych w ust. 1 powyżej zgodnie z zasadami określonymi w § 17 Umowy, wyłącznie w drodze aneksu do Umowy, sporządzonego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Terminy realizacji poszczególnych Zadań określonych w ust. 1 powyżej uwzględniają proces uzgodnień między Stronami, opiniowania i zgłaszania uwag przez Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej Umowie. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ramach planowanego terminu realizacji poszczególnych Zadań okresy na przegląd i odbiór Dokumentacji geotechnicznej zgodnie z procedurami wskazanymi w OPZ.
6. W przypadku jeśli Wykonawca pozostawać będzie w zwłoce z przystąpieniem do realizacji poszczególnych zakresów Przedmiotu Umowy lub z realizacją (wykonaniem) poszczególnych zakresów Przedmiotu Umowy przez okres co najmniej 7 dni i pomimo wyznaczenia Wykonawcy w tym zakresie dodatkowego, nie krótszego niż 7 dni, terminu, Wykonawca w dalszym ciągu pozostawać będzie w zwłoce w tym zakresie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia realizacji zakresu Przedmiotu Umowy, którego dotyczy zwłoka, podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie odrębnego upoważnienia, w tym upoważnienia sądu. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do powierzenia wykonania zastępczego nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań i odpowiedzialności przewidzianych Umową, w tym z odpowiedzialności z tytułu kar umownych. Z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w przypadku powierzenia wykonania zastępczego podmiotowi trzeciemu Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z tego tytułu z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub z innych należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego.

**§ 4**

# Zobowiązania Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy realizowanych w ramach Umowy i za wynagrodzeniem w niej określonym należy w szczególności:
2. realizowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami określonymi Umowie, w tym w OPZ;
3. wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością i zgodnie z terminami określonymi w § 3 ust. 1 Umowy, w oparciu o obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej;
4. przekazanie Przedmiotu Umowy zgodnego z Wymaganiami Zamawiającego, Wymogami Prawa oraz kompletnego z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
5. zapewnienie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia zespołu składającego się z osób niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z załącznikiem nr 3b do SWZ stanowiącym część składową oferty Wykonawcy;
6. bieżące dokonywanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy, w tym uzgadnianie z Zamawiającym przebiegu prac objętych Przedmiotem Umowy;
7. udzielanie Zamawiającemu pisemnej odpowiedzi na jego wystąpienia w terminie5 Dni Roboczych od daty otrzymania danego wystąpienia, chyba że odrębne postanowienia Umowy stanowią inaczej;
8. udział w spotkaniach z przedstawicielami Zamawiającego co najmniej raz w tygodniu, w ramach których Wykonawca będzie informować o postępie prac;
9. usuwanie stwierdzonych przez Zamawiającego wad Dokumentacji geotechnicznej;
10. zapewnienie, iż Wykonawca (w tym jego podwykonawcy), ani też ich personel nie zaangażują się w trakcie obowiązywania Umowy, pośrednio lub bezpośrednio, w żadną działalność gospodarczą lub zawodową, która stałaby w sprzeczności z obowiązkami ciążącymi na nich na podstawie Umowy. Wskazaną w zdaniu poprzednim sprzeczność należy rozumieć jako zaangażowanie w realizację innych projektów, które rodziłoby konflikt interesów, powodowałoby zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy bądź uniemożliwiałoby lub znacząco utrudniałoby jego realizację.
11. Każda zmiana częstotliwości spotkań, o których mowa w ust. 1 pkt 7 powyżej, będzie uzgadniana przez Strony na bieżąco w trakcie realizacji Umowy. Ze spotkań sporządzane będą notatki, które podpisywane będą przez przedstawicieli Stron. W razie uwag którejkolwiek Stron do opracowanej treści notatki uzupełnienia będą mogły być wprowadzane do 3 Dni Roboczych od dnia spotkania.
12. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie trwania Umowy.
13. Wykonawca ponosi nieograniczoną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym wykonanie prac powierza lub którymi przy wykonywaniu prac się posługuje.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezatrudniania na jakiejkolwiek podstawie prawnej (umowa o pracę, umowa - zlecenie i inne) pracowników Zamawiającego przy realizacji Przedmiotu Umowy. Złamanie powyższego zakazu może doprowadzić do odstąpienia Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy i zagrożone jest karą umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 6 Umowy.
15. Zamawiający zobowiązuje się do:
16. współdziałania z Wykonawcą w celu uzyskania Przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie;
17. udzielenia Wykonawcy dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska na czas realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie Zadania 1, w tym asysty pracownika Zamawiającego;
18. udzielania Wykonawcy wyjaśnień na jego wystąpienia na piśmie w terminie 5 Dni Roboczych od daty otrzymania danego wystąpienia, chyba że postanowienia niniejszej Umowy stanowią inaczej;
19. uzgodnienia lub sformułowania uwag do Dokumentacji geotechnicznej;
20. terminowej zapłaty za wykonanie Przedmiotu Umowy.
21. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy.
22. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu naruszenia swoich zobowiązań umownych, w przypadku gdy zostało to spowodowane okolicznościami stanowiącymi Siłę Wyższą.

**§ 5**

**Harmonogram Prac (HP)**

1. Wykonawca nie później niż 7 dni po podpisaniu Umowy przedłoży do akceptacji Zamawiającego szczegółowy Harmonogram Prac (dalej jako „**Harmonogram**” lub „**HP**”), wykonany zgodnie z wytycznymi wskazanymi w OPZ.
2. Harmonogram stanowić będzie podstawę bieżącej kontroli realizacji zamówienia i powinien uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności objętych zamówieniem i niezbędnych do jego wykonania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uaktualniania Harmonogramu kiedy tylko dotychczasowy stanie się nieaktualny, a także na każde wezwanie Zamawiającego. Każdorazowa zmiana Harmonogramu, w tym jego uaktualnienie, wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza uzgodnienie zmian każdego Harmonogramu w trakcie realizacji inwestycji, które nie spowodują zmiany podziału wynagrodzenia zgodnie z § 2 ust. 2 Umowy oraz zmiany terminów realizacji zgodnie z § 3 ust. 1 Umowy, a moc obowiązującą uzyskują z dniem pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
5. Zmiany Harmonogramu wynikające ze zmian zakresu prac lub wynagrodzenia ryczałtowego, w tym podziału wynagrodzenia zgodnie z § 2 ust. 2 Umowy oraz zmiany terminów zgodnie z § 3 ust. 1 Umowy, wymagają aneksu do Umowy w formie pisemnej.

**§ 6**

**Dokumentacja geotechniczna**

* + - 1. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić Dokumentacje geotechniczną zgodnie z wymaganiami zawartymi w OPZ.
      2. Sporządzona przez Wykonawcę Dokumentacja geotechniczna będzie:
    1. kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
    2. wzajemnie spójna;
    3. zawierać wymagane dokumenty, w tym w szczególności: dokumentację badań, karty odwiertów, profile badań, mapę sytuacyjno-wysokością, wyniki badań laboratoryjnych, a także spis wszystkich części dokumentacji;
    4. sporządzona wyłącznie przez osoby legitymujące się wszelkimi uprawnieniami i kwalifikacjami wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa oraz przez Zamawiającego, których uprawnienia i kwalifikacje potwierdzone zostaną właściwymi dokumentami;
    5. wykonana w formach i w liczbie egzemplarzy oraz na nośnikach określonych w Wymaganiach Zamawiającego.
       1. Dokumentacja geotechniczna wykonana zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z:
  1. przepisami prawa: rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych; ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze; rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej;
  2. normami: PN-EN 1997-1: Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne; PN-EN 1997-2: Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego; PN-B-02479:1998 – Geotechnika. Dokumentowanie badań podłoża gruntowego; PN-B-04452:2002 – Grunty budowlane. Badania polowe; PN-B-04481:1988 – Grunty budowlane. Badania laboratoryjne;

1. zasadami wiedzy technicznej i założeniami do projektowania wskazanymi w Umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przekazania ostatecznej, uzgodnionej z Zamawiającym Dokumentacji geotechnicznej w formie i ilościach wskazanych w OPZ. Przekazywanie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji w formie innej niż określona w OPZ każdorazowo wymaga zgody Zamawiającego.

**§ 7**

# Odbiór Przedmiotu Umowy

1. W terminach określonych w Harmonogramie Prac Wykonawca przekaże Zamawiającemu do przeglądu i odbioru Dokumentację geotechniczną lub odpowiednią jej część w formie określonej w OPZ.
2. Zamawiający będzie dokonywać następujących przeglądów i odbiorów Dokumentacji geotechnicznej lub odpowiedniej jej części:
3. odbiory Dokumentacji geotechnicznej - odbiór skończonych opracowań Dokumentacji geotechnicznej polegający na ocenie ilościowej i jakościowej wykonanych opracowań Dokumentacji geotechnicznej;
4. odbiory częściowe – odbiór poszczególnych Zadań Przedmiotu Umowy wskazanych w § 1 ust. 2 Umowy;
5. odbiór końcowy - odbiór końcowy dokonywany po wykonaniu przez Wykonawcę całości Dokumentacji geotechnicznej oraz wszystkich pozostałych obowiązków umownych, za wyjątkiem obowiązków wynikających z rękojmi i gwarancji;
6. odbiór ostateczny - odbiór polegający na ocenie jakości wykonania całości Dokumentacji geotechnicznej po usunięciu wad i usterek powstałych lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, dokonany przed upływem terminu gwarancji lub rękojmi (w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy).
7. Szczegółowa procedura oraz zasady zgłaszania i przeprowadzania przeglądów i odbiorów opisana została w OPZ.
8. Odbiory częściowe, o których mowa w ust. 2 pkt 2 powyżej, nie stanowią potwierdzenia prawidłowości wykonania poszczególnych części Przedmiotu Umowy, a mają na celu umożliwienie wykonywania płatności częściowych wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Wraz z przekazaniem Dokumentacji geotechnicznej Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemne oświadczenie osób sporządzających, że dostarczona Dokumentacja geotechniczna jest wykonana zgodnie z postanowieniami Umowy, Wymogami Prawa i Polskimi Normami oraz jest w tym zakresie poprawna i kompletna.
10. Odbiór przekazanej Dokumentacji geotechnicznej przez Zamawiającego oraz zapłata Wynagrodzenia nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jej poprawność, jakość, kompletność oraz zgodność przekazanej Dokumentacji geotechnicznej z niniejszą Umową, Wymogami Prawa i Polskimi Normami.
11. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad oraz nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności gwarancyjnej za wszelkie wady Dokumentacji geotechnicznej, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę. Wady Dokumentacji geotechnicznej stwierdzone po dokonaniu odbioru będą usuwane przez Wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady.
12. Procedurę oraz zasady, o których mowa w ust. 1-7 powyżej, stosuje się do całości Dokumentacji geotechnicznej, jak i jej poszczególnych części, oraz do zmian Dokumentacji geotechnicznej i jej poszczególnych części.

**§ 8**

# Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
2. zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Zadania 1 lub Zadnia 2 Umowy wynoszące więcej niż 10 Dni Roboczych - w wysokości 0,01% wynagrodzenia ryczałtowego netto za wykonanie danego Zadania, określonego w § 2 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 3 ust. 1 pkt 1 lub pkt 2 Umowy;
3. zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad Dokumentacji geotechnicznej ujawnionych według zasad określonych w Umowie oraz w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,005% wynagrodzenia ryczałtowego netto należnego za Zadanie, którego dotyczy ujawniona wada, określonego w § 2 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego na usunięcie wady;
4. niewypełnienia przez Wykonawcę zobowiązania do zawarcia i dostarczenia w terminie określonym w § 15 Umowy kopii polis ubezpieczeniowych lub kompletu dokumentów ubezpieczeniowych, które zobowiązany jest zawrzeć Wykonawca - w wysokości 0,002% wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki. Kara nie będzie należna, jeżeli w okresie ciągłości ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu odpowiednie kopie polis ubezpieczeniowych lub komplet dokumentów ubezpieczeniowych wykazujące zachowanie ciągłości ubezpieczenia;
5. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 2 ust. 1 Umowy;
6. w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę postanowień § 13 Umowy dotyczących poufności - w wysokości 10.000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) za każde stwierdzone uchybienie;
7. za naruszenie zakazu, o którym mowa w § 4 ust. 5 Umowy - w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych 00/100) za każde stwierdzone uchybienie;
8. w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę postanowień § 12 dotyczących praw autorskich - w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każde stwierdzone uchybienie;
9. w przypadku nieodtworzenia nawierzchni po wykonaniu odwiertów geotechnicznych w technologii identycznej jak pierwotna, w której nawierzchnia był wykonana - w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każde stwierdzone uchybienie.
10. Kary umowne podlegają zapłacie w terminie 7 dni do dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
11. W  przypadku zachowania terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, ewentualne kary umowne naliczone z uwagi na przekroczenie pozostałych terminów pośrednich o jakich mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Umowy, mogą zostać anulowane albo zmniejszone przez Zamawiającego.
12. Łączna wysokość kar umownych wskazanych w ust. 1 pkt 1–8 powyżej nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 2 ust. 1 Umowy. Kary umowne mogą być dochodzone niezależnie z różnych tytułów. Kary umowne za zwłokę w wykonywaniu Przedmiotu Umowy należą się niezależnie od kar umownych za odstąpienie od Umowy. Kara umowna z tytułu odstąpienia od Umowy może być naliczona niezależnie od pozostałych kar umownych.
13. Wszelkie należności wynikające z Umowy, w tym kary umowne, mogą być potrącane bezpośrednio z faktur Wykonawcy lub zostaną zapłacone na podstawie stosownej noty wystawionej przez Zamawiającego. Kary mogą być też rozliczone z Zabezpieczenia.
14. Zapłata kary umownej z tytułu niedotrzymania terminów wykonania zobowiązań nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac będących Przedmiotem Umowy.
15. Niezależnie od naliczonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1071, z późn. zm.).

**§ 9**

# Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi pozostałymi postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa, w szczególności przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1071, z późn. zm.), Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części Umowy w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie i wskazanych poniżej, nie później jednak niż w terminie 365 dni od dnia upływu określonego w Umowie terminu ukończenia Przedmiotu Umowy:
2. Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem faktycznej realizacji Umowy w terminie 10Dni Roboczych od daty jej zawarcia;
3. Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem Przedmiotu Umowy i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 5 Dni Roboczych od dnia otrzymania wezwania nie zastosuje się do wezwania;
4. Wykonawca pozostaje w zwłoce z przekazaniem jakiegokolwiek opracowania wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy przekraczającej 5 Dni Roboczych;
5. Wykonawca wykonuje Dokumentację geotechniczną lub inne zobowiązania wobec Zamawiającego niezgodnie z Umową i nie zmieni sposobu ich wykonywania i nie usunie skutków tego naruszenia w terminie 5 Dni Roboczych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania Umowy;
6. Wykonawca nie przedłożył polis ubezpieczeniowych na zasadach określonych w Umowie.
7. Odstąpienie od Umowy może nastąpić przez cały okres pozostawania przez Wykonawcę w zwłoce.
8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy bądź z mocą wsteczną, bądź ze skutkiem na przyszłość. Dla uniknięcia wątpliwości Strony wyjaśniają, że:
   1. odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z mocą wsteczną spowoduje potraktowanie Umowy jako niezawartej, co nastąpi z jednoczesnym obowiązkiem zwrotu wzajemnych świadczeń Stron;
   2. odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy ze skutkiem na przyszłość może nastąpić co do niewykonanej części Umowy, z jednoczesnym zatrzymaniem przez Zamawiającego świadczeń Wykonawcy Umowy w części wykonanej.
9. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części. Dla uniknięcia wątpliwości Strony wyjaśniają, że:
   1. odstąpienie od Umowy w całości powoduje odstąpienie od wszelkich praw i obowiązków Stron wynikających z Umowy;
   2. odstąpienie od Umowy w części powoduje odstąpienie od tych praw i obowiązków Stron wynikających z Umowy, których dotyczy odstąpienie, z jednoczesnym pozostawieniem w mocy praw i obowiązków, co do których nie złożono oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
10. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i będzie zawierać uzasadnienie. Zamawiający w oświadczeniu o odstąpieniu od Umowy wskaże, w jakim zakresie odstępuje od Umowy, tj. czy odstępuje od Umowy z mocą wsteczną lub ze skutkiem na przyszłość bądź, czy odstępuje od Umowy w całości lub w części. W przypadku nieokreślenia przez Zamawiającego, czy odstępuje od Umowy z mocą wsteczną czy ze skutkiem na przyszłość przyjmuje się, iż odstąpienie następuje ze skutkiem na przyszłość.
11. Z chwilą doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy będzie on zobowiązany do natychmiastowego przerwania prac. W przypadku odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość Wykonawca będzie uprawniony do żądania wynagrodzenia należnego wyłącznie z tytułu należycie wykonanej części Umowy. Rozliczeniu po odstąpieniu będą podlegały tylko te opracowania, które przed datą odstąpienia przeszły procedurę przeglądu i odbioru w ramach odbioru Dokumentacji geotechnicznej lub które zostaną zgłoszone do przeglądu i odbioru w ramach odbioru Dokumentacji geotechnicznej w ciągu 7 dni od daty odstąpienia i zostaną odebrane po przeprowadzeniu tej procedury odbiorowej. Wraz ze zgłoszeniem opracowań projektowych do przeglądu i odbioru Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty. Zamawiający dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac projektowych, ich zaawansowania rzeczowego wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia oraz określi, które opracowania przejmuje. Zamawiający może odmówić przyjęcia części opracowań Dokumentacji geotechnicznej, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac projektowo-kosztorysowych, usunięciu wad/usterek Dokumentacji geotechnicznej, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy lub wykonaniem zastępczym.
12. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu praw autorskich do przekazanej Dokumentacji geotechnicznej, wad/usterek Dokumentacji geotechnicznej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie odebranej przez Zamawiającego Dokumentacji geotechnicznej.
13. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 1 powyżej lub w innych postanowieniach Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny bez konieczności stosowania najpierw regulacji umownej odstąpienia.

**§ 10**

# Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną i przekazaną Dokumentację geotechniczną, na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Dokumentacji geotechnicznej.
2. Jeżeli w okresie gwarancji zostanie wykryta wada Dokumentacji geotechnicznej, wówczas Wykonawca powinien niezwłocznie ją usunąć, jak również powinien naprawić wszelką wynikającą z niej faktycznie poniesioną przez Zamawiającego szkodę.
3. Stwierdzone przez Zamawiającego wady Dokumentacji geotechnicznej będą usuwane przez Wykonawcę w terminach ustalonych przez Strony odpowiednio do ich charakteru, nie krótszych jednak niż 3 dni i nie dłuższych niż 10 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o stwierdzeniu wady przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości uzgodnienia pomiędzy Stronami terminu usunięcia wady do jego określenia upoważniony jest Zamawiający.
4. W przypadku naruszenia obowiązku wskazanego w ust. 2 powyżej, Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia usunięcia wad wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W okresie gwarancji, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości, Zamawiającemu będą przysługiwały uprawnienia wynikające z rękojmi, a okres rękojmi odpowiadać będzie okresowi gwarancji.
6. Wykonawca odpowiada za wady Dokumentacji geotechnicznej również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tego okresu.
7. Wszelkie ewentualne, dodatkowe koszty związane z udzieleniem i realizacją gwarancji ponosi Wykonawca.

**§ 11**

# Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni potwierdzone kwalifikacje odpowiednie do ich wykonania oraz Wykonawca poinformuje o tym pisemnie Zamawiającego.
2. Wykonanie Przedmiotu Umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i przepisów obowiązującego w Polsce prawa.
3. Za czynności podwykonawcy Wykonawca będzie odpowiadał jak za działania własne. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za zapłatę należnego podwykonawcy wynagrodzenia.
4. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do Utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w niniejszej Umowie oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z niniejszą Umową. Umowa podwykonawcza nie może zawierać postanowienia o przejściu praw autorskich na rzecz Wykonawcy po dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu wykonania umowy podwykonawczej.

**§ 12**

# Prawa autorskie

1. Dokumentacja geotechniczna, jaka zostanie stworzona przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy, jako wytwór myśli projektantów podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 24, z późn. zm.).
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia za dane Zadania Wykonawca, z chwilą przekazania Zamawiającemu Dokumentacji geotechnicznej w danym Zadaniu zgodnie z postanowieniami w § 7 Umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworu oraz nośników, na których znajdują się rzeczone autorskie prawa majątkowe, bez ograniczenia terytorium, czasu i liczby wykorzystania oraz w zakresie rozporządzania nim, bez prawa do wypowiedzenia, na wszystkich polach eksploatacji właściwych do korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności:
3. w zakresie wielokrotnego wykorzystywania na potrzeby realizacji robót budowlanych oraz prowadzenia postępowań w celu wyłonienia wykonawców;
4. w zakresie jej utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, poprzez nagrywanie, techniką cyfrową, itp.;
5. w zakresie obrotu jej oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono - wprowadzanie do obrotu, marketing, użyczenie lub najem;
6. w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, w tym na publicznych wystawach, prezentacja i reklama w mediach, wyświetlanie na nośnikach elektronicznych, publikacja w takich formach wydawniczych, jak książki, albumy, broszury, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie we wszelkich możliwych formach, jak również publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
7. w zakresie prawa do wykonywania autorskich praw zależnych, w tym tworzenia i wykorzystywania dzieł zależnych.
8. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych do danej części Dokumentacji geotechnicznej Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych do tej części dokumentacji na wszelkich polach eksploatacji, w tym w szczególności polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 powyżej wraz z prawem ich przenoszenia na inny podmiot.
9. Przejście autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych następuje z chwilą przekazania do przeglądu i odbioru każdej z części Dokumentacji geotechnicznej, bez konieczności składania w tej sprawie jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli.
10. Z chwilą przeniesienia majątkowych praw autorskich do danej części Dokumentacji geotechnicznej Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo własności nośników, na których dana część dokumentacji została utrwalona i które zostały przekazane Zamawiającemu.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych w stosunku do Dokumentacji geotechnicznej, co do której nastąpi przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, oraz upoważnia Zamawiającego do ich wykonywania w jego imieniu.
12. Wykonawca niniejszym gwarantuje, że osoby, którymi posługiwać się będzie przy stworzeniu Dokumentacji geotechnicznej, co do której nastąpi przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, nie będą wykonywać swoich osobistych praw autorskich do tej dokumentacji i upoważniają Zamawiającego do ich wykonywania w ich imieniu oraz że osoby te nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego i jego następców prawnych żadnych roszczeń z tego tytułu.
13. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja Przedmiotu Umowy nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
14. Wykonawca zapewnia, iż będzie jedynym uprawnionym z tytułu autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Dokumentacji geotechnicznej oraz że prawa te nie będą obciążone jakimikolwiek prawami lub roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zapewnia, że wszystkie rozwiązania projektowe, które zostaną zastosowane w Dokumentacji geotechnicznej, nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku gdyby jakiekolwiek prawa autorskie lub prawa zależne do jakiejkolwiek części Dokumentacji przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby takie osoby trzecie niezwłocznie przeniosły przysługujące im prawa na Zamawiającego lub udzieliły Zamawiającemu stosownych upoważnień, zapewnień i zgód, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, bez jakiejkolwiek dodatkowej płatności ze strony Zamawiającego.
15. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
16. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić i uchronić od odpowiedzialności Zamawiającego, jego następców prawnych, pracowników, wykonawców oraz ich pracowników z tytułu wszelkich szkód, jakie te osoby poniosą wskutek roszczeń i innych żądań osób trzecich związanych z naruszeniem jakichkolwiek praw takich osób trzecich w wyniku korzystania przez Zamawiającego lub wymienione powyżej osoby z Dokumentacji geotechnicznej oraz eksploatacji obiektów ją urzeczywistniających.
17. W przypadku wniesienia jakiegokolwiek powództwa przeciwko Zamawiającemu lub jego następcy prawnemu lub wszczęcia jakiegokolwiek innego postępowania przeciwko Zamawiającemu lub jego następcy prawnemu w związku z zarzucanym naruszeniem przez Zamawiającego lub jego następcę prawnego jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich w wyniku korzystania z Dokumentacji geotechnicznej lub obiektów ją urzeczywistniających, Zamawiający lub jego następca prawny zawiadomi o tym Wykonawcę, a Wykonawca na żądanie Zamawiającego lub jego następcy prawnego weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego lub jego następcy prawnego przed odpowiedzialnością wobec tej osoby trzeciej.
18. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, praw zależnych oraz innych praw własności intelektualnej, jak również za dokonanie innych czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie, jest wliczone w wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z tym, z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, praw zależnych, upoważnień w zakresie osobistych praw autorskich oraz innych praw własności intelektualnej Wykonawca nie otrzyma żadnego dodatkowego wynagrodzenia. Wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za korzystanie i rozporządzanie przez Zamawiającego z dokumentacji i obiektów ją urzeczywistniających, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych powyżej.
19. Wykonawca zobowiązuje się oraz zapewnia, iż podmioty posiadające osobiste prawa autorskie do Utworu nie będą korzystać z przysługujących im osobistych praw autorskich. Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający ma prawo posługiwać się Utworem w czasie budowy, przetargów i podczas eksploatacji Inwestycji oraz wykorzystywać dzieło do tworzenia dzieł zależnych w ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia.
20. Wykonawca oświadcza, że w dacie przekazania Utworów Zamawiającemu Wykonawcy przysługiwać będą niczym nieograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz prawo własności egzemplarzy Utworów, a wszelkie wymagalne roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem Utworów będą w całości zaspokojone.
21. Utwory nie będą bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.
22. Postanowienia Umowy dotyczące jej rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od niej nie umniejszają praw Zamawiającego przewidzianych w niniejszym paragrafie. Po rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od Umowy Zamawiający zachowa uzyskane prawa autorskie, bez konieczności składania przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń. Zamawiający zastrzega sobie również prawo nabycia autorskich praw majątkowych w zakresie określonym w ust. 2 powyżej do Utworów nieodebranych do dnia odstąpienia lub rozwiązania Umowy.

**§ 13**

# Poufność

1. W czasie obowiązywania Umowy, a także w okresie 5 lat po jej wykonaniu, rozwiązaniu lub wygaśnięciu, Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji finansowych, handlowych, intelektualnych, know-how, organizacyjnych oraz dotyczących Przedmiotu Umowy i sposobu jej wykonywania, jak również informacji istotnych dla działalności Stron, w posiadanie których Strony weszły w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Każda ze Stron zobowiązuje się traktować jako poufne informacje, których źródłem jest druga Strona, a uzyskane zostały od niej w jakiejkolwiek formie, w tym ustnej, pisemnej, graficznej, elektronicznej lub w inny sposób w trakcie współpracy, w tym przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
3. Strony zobowiązują się do dołożenia najwyższej staranności w celu zabezpieczenia informacji poufnych każdej ze Stron przed nieautoryzowanym dostępem, ujawnieniem, powieleniem, modyfikacją, zniszczeniem, utratą, nieprawidłowym wykorzystaniem, kradzieżą lub przekazaniem osobom  trzecim, pod rygorem poniesienia odpowiedzialności odszkodowawczej.
4. Obowiązki wynikające z niniejszego paragrafu nie wiążą Stron, w przypadkach gdy:
   1. ujawnienie informacji poufnych jest przewidziane przepisami prawa powszechnie obowiązującego;
   2. Strona mająca ujawnić informację poufną uzyska na to pisemną zgodę drugiej Strony.

**§ 14**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. W celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) określonej w § 2 ust. 1 Umowy, tj. (-) PLN (słownie: (-)), w formie zgodnej z rozdziałem XVIII SWZ.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze: 29 1020 4027 0000 1602 0478 1714.
3. W przypadku Zabezpieczenia w formie niepieniężnej z treści zabezpieczenia należytego wykonania Umowy musi wynikać nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, w terminie obowiązywania zabezpieczenia, zobowiązanie do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Treść Zabezpieczenia musi być zgodna z wymaganiami określonymi w SWZ. Zanim wykonawca dostarczy Zamawiającemu oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zobowiązany jest przedstawić jego projekt do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający może wyrazić sprzeciw wobec treści gwarancji tylko w przypadku niespełniania przez nowe zabezpieczenie wymogów określonych w SWZ lub w Umowie.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinno być udzielone na okres wykonywania Umowy oraz na okres obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi, wydłużony o 15 (piętnaście) dni licząc od daty upływu okresu obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi (w zależności od tego, który z tych okresów upłynie później).
5. Zamawiający ma prawo do bezpośredniej wypłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wszelkich kwot należnych od Wykonawcy, jakie powstaną w wyniku realizacji Umowy, związanych z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem Umowy, w tym kar umownych, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
6. W przypadku gdy występuje opóźnienie w wykonywaniu Umowy w stosunku do terminów wskazanych w Harmonogramie Prac lub zmianie ulegnie termin wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego, do przedłużenia ważności zabezpieczenia aż do czasu, w którym Zamawiający będzie zobowiązany do jego zwrotu, tj. w termie określonym w ust. 4 powyżej. Przedłużanie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie następowało najpóźniej na 30 dni przed upływem obowiązywania poprzedniego zabezpieczenia, tak aby była zachowana ciągłość zabezpieczenia.
7. W przypadku zmiany Umowy polegającej na zwiększeniu wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego, do uzupełnienia zabezpieczenia.
8. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w następujących wysokościach:
9. 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru najpóźniejszego z Zadań 1-2;
10. 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 15 (piętnastu) dni od daty upływu obowiązywania okresu gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Każda zmiana zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie podlegała wcześniejszej akceptacji Zamawiającego co do treści takiego zabezpieczenia. W przypadku wniesienia nowego zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna, będzie ono zgodne z wymaganiami określonymi w ust. 3 powyżej.
13. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ustępie powyżej, może być dokonana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i bez zmniejszenia jego wysokości i na wyłączny koszt Wykonawcy. Treść nowego zabezpieczenia podlega akceptacji Zamawiającego. Zamawiający może wyrazić sprzeciw wobec treści gwarancji tylko w przypadku niespełniania przez nowe zabezpieczenie wymogów określonych w SWZ lub w Umowie.

**§ 15**

# Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni ochronę ubezpieczeniową w ramach dobrowolnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej:
3. Wykonawca utrzyma w mocy co najmniej przez okres związania Umową (tj. od dnia podpisania Umowy do wypełnienia zobowiązań gwarancyjnych) oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ), z zakresem ubezpieczonych prac zgodnym z pracami zleconymi w ramach Umowy. Ochrona ubezpieczeniowa obejmować będzie wszystkie osoby zaangażowane w wykonanie Przedmiotu Umowy (pracownicy i podwykonawcy);
4. Ubezpieczenie o którym mowa w niniejszym ustępie, będzie posiadać zakres ochrony obejmujący odpowiedzialność cywilną w związku z nieprawidłowym  działaniem  zawodowym, tj.  dowolnym  zaniedbaniem,  błędem,  działaniem,  zaniechaniem,  którego    
   skutkiem  jest niewykonanie lub  nienależyte  wykonanie  Umowy,  popełnione w ramach wykonywania usług zawodowych Wykonawcy;
5. suma gwarancyjna będzie wynosić co najmniej 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia;
6. ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmować szkody powstałe wskutek:
7. czynu niedozwolonego w granicach odpowiedzialności ustawowej;
8. niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania;
9. rażącego niedbalstwa;
10. szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego, w zakresie obejmującym realizowane przez nich prace;
11. szkody polegające na konieczności poniesienia przez osoby trzecie kosztów w związku z nałożonymi karami, grzywnami, sankcjami, odszkodowaniami, należnościami, o ile wynikają z uchybień ubezpieczonego;
12. szkody spowodowane niedotrzymaniem planowanych terminów lub kosztów, o ile stanowi ono następstwo uchybienia ubezpieczonego;
13. ochrona ubezpieczeniowa obejmować ma zajście wypadku ubezpieczeniowego w okresie ubezpieczenia (niezależnie od momentu powstania lub ujawnienia się szkody) oraz zgłoszenie roszczenia z tego tytułu przed upływem terminu przedawnienia.
14. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem polis ubezpieczeniowych, o których mowa w niniejszym paragrafie, wraz z warunkami ogólnymi i dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy, uprzednio jednak na 7 dni przed podpisaniem Umowy przedstawiając propozycje postanowień polis do akceptacji Zamawiającego.
15. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni przed upływem terminu ważności ubezpieczeń, o których mowa w niniejszym paragrafie, do przedstawienia kolejnych ubezpieczeń z zakresem ubezpieczenia zgodnym z warunkami określonymi w niniejszym paragrafie. Jeżeli kolejne ubezpieczenia wystawione będą na okres krótszy niż wymagany termin ważności, to Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni przed upływem terminu jego ważności do przedstawienia następnego ubezpieczenia. Nieprzedstawienie ubezpieczenia daje prawo Zamawiającemu, po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu na jego dostarczenie, do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy z zachowaniem prawa do roszczeń z tytułu kar umownych i dochodzenia odszkodowania.
16. Wykonawca zobowiązany jest odnawiać kolejne ubezpieczenia w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem ubezpieczeń oraz zapewnieniem ich przedłużenia na okres wynikający z warunków niniejszej Umowy obciążać będą Wykonawcę.
17. Przez czas obowiązywania okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuję się utrzymywać ubezpieczenia z zakresem zgodnym ze wskazaniami niniejszego paragrafu.
18. W przypadku szkód, które przewyższają sumy ubezpieczenia wynikające z ubezpieczeń Wykonawcy lub gdy odszkodowanie nie zostanie wypłacone w pełnej wysokości z powodu postanowień o franszyzach lub udziałach własnych, Wykonawca zwróci różnicę poszkodowanym z własnych środków.
19. Zmiany warunków ubezpieczeń, które zmniejszają zakres ochrony ubezpieczeniowej Wykonawcy wskazany w Umowie, mogą być dokonywane tylko za pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
20. Wszystkie osoby zaangażowane w realizację Umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają na nie taki obowiązek, zobowiązane są posiadać ubezpieczenie zgodne z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2003 r. nr 220 poz. 2174 z późn. zm.). Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wyżej wymienione ubezpieczenie w terminie 5 dni od daty wezwania.
21. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu ubezpieczenia nie będą pozostawać w mocy przez okres trwania Umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy kwotą zapłaconych składek ubezpieczeniowych, którą może potrącić z kwot należnych Wykonawcy.

**§ 16**

# Reprezentacja Stron

* + - * 1. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w granicach posiadanych przez nich kompetencji, jako osoby wyznaczone do uzgodnień i koordynacji wykonania Przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego występują:

1. …………………………
2. …………………………
3. …………………………
   * + - 1. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy jako osoby wyznaczone do uzgodnień i koordynacji wykonania Przedmiotu Umowy w imieniu Wykonawcy występują:
4. …………………………
5. …………………………
6. …………………………

**§ 17**

# Zmiany Umowy

1. Zmiana Umowy (w szczególności w zakresie terminu realizacji, wysokości wynagrodzenia umownego, zmiany sposobu realizacji Przedmiotu Umowy) w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia obejmującego Przedmiot Umowy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:
   1. w przypadku zmiany przepisów prawa (jej zaistnienia lub wejścia w życie) lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w Umowie;
   2. zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia do wysokości nie niższej niż 80% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy;
   3. zmiany zakresu i sposobu realizacji prac z przyczyn technicznych, organizacyjnych lub technologicznych w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
   4. zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej mającej wpływ na dochowanie terminu realizacji Przedmiotu Umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony Umowy nie mogły przewidzieć, którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony umowy nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej Stronie, a która ma wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, itp. Siły wyższej nie stanowią zdarzenia zewnętrzne związane z wojną w Ukrainie oraz epidemią wirusa Covid-19;
   5. zmiany zakresu Przedmiotu Umowy lub sposobu jego realizacji, w przypadku koniecznych lub uzasadnionych zmian powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w dacie zawarcia Umowy;
   6. zaistnienia innych okoliczności o charakterze prawnym, organizacyjnym, ekonomicznym, administracyjnym lub technicznym - leżących po stronie Zamawiającego, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę zgodnie z jej postanowieniami;
   7. w razie wykrycia po zawarciu Umowy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej w treści Umowy, dotyczącej w szczególności wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub terminu wykonania poszczególnych czynności w ramach Umowy Strony są uprawnione do dokonania zmiany Umowy w zakresie poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
   8. wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia, wskutek którego zawarta została Umowa, a także osób wskazanych w § 16 ust. 2 Umowy, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, w szczególności w wyniku śmierci, choroby, ustania stosunku pracy, reorganizacji, innego zdarzenia losowego lub innej przyczyny niezależnej od Wykonawcy lub gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Przedmiotowa zmiana możliwa jest pod warunkiem, że Wykonawca skieruje do realizacji Przedmiotu Umowy inne osoby spełniające warunki określone w SWZ;
   9. zastąpienia Wykonawcy nowym wykonawcą:
2. w wyniku śmierci lub ustania bytu prawnego jednego z członków konsorcjum będącego Wykonawcą (dotyczy przypadku gdy zamówienie realizowane jest przez konsorcjum), o ile pozostali członkowie konsorcjum spełniają warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
3. w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy;
4. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez Wykonawcę i niezapłacenia należności podwykonawców;
   1. pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
5. wystąpieniem rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie uzasadnionych rozbieżności lub niejasności;
6. wystąpieniem konieczności usunięcia wad lub wprowadzenia zmian w OPZ;
7. polecenia przez Zamawiającego dokonania zmian we wcześniej zaakceptowanej lub zatwierdzonej lub uzgodnionej lub zaopiniowanej przez Zamawiającego Dokumentacji geotechnicznej;
8. wystąpieniem innych niż wymienione powyżej okoliczności, nieleżących po stronie Wykonawcy, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, w szczególności wystąpieniem okoliczności takich jak: upadłość lub likwidacja kluczowego podwykonawcy lub brak możliwości realizowania przez niego Przedmiotu Umowy z innego ważnego powodu, podczas gdy prace tego podwykonawcy są istotne dla zrealizowania Przedmiotu Umowy, a jego zastąpienie innym Podwykonawcą w krótkim czasie jest obiektywnie niemożliwe.
9. Zmiana terminu realizacji Umowy lub poszczególnych Zadań z powodów wymienionych w ust. 1 powyżej dokonana zostanie o liczbę dni opóźnienia spowodowanego wyłącznie przyczynami i okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy.
10. W przypadku zaistnienia którejkolwiek przesłanki, o której mowa w ust. 1 powyżej, Strony dokonując zmiany Umowy mogą dokonać także zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy, jeżeli zmiana Umowy będzie się wiązała z potrzebą poniesienia dodatkowych kosztów przez Wykonawcę lub spowoduje zmniejszenie ponoszonych przez Wykonawcę kosztów wykonania Umowy lub zaistnienie oszczędności. Wykonawca zobowiązuje się wykazać zaistnienie okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim, poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów.
11. Zamawiający może zlecić Wykonawcy realizację dodatkowych prac, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10 % wartości pierwotnego wynagrodzenia. Za dodatkowe prace projektowe uznawane będą wyłącznie prace wykraczające poza zakres Przedmiotu Umowy, o których wykonanie Zamawiający wystąpi do Wykonawcy. Dodatkowe prace wykonane zostaną za zgodą obu Stron na podstawie zlecenia określającego ich zakres, cenę, termin wykonania oraz inne uwarunkowania.
12. W przypadku zlecenia dodatkowych prac wynagrodzenie dodatkowe dla Wykonawcy ustalone będzie na podstawie wyceny prac. Wycena podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

**§ 18**

**Dostęp do strefy zastrzeżonej lotniska**

1. Realizacja Przedmiotu Umowy wymagać będzie dostępu Wykonawcy do strefy zastrzeżonej lotniska Poznań-Ławica.
2. Jeżeli w toku realizacji Umowy dostęp Wykonawcy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców działających na rzecz Wykonawcy do strefy zastrzeżonej lotniska Poznań-Ławica okaże się niezbędny, to prawo dostępu będzie przysługiwało tylko tym osobom wskazanym przez Wykonawcę, które zostały wyznaczone do realizacji Przedmiotu Umowy oraz które spełniły wszystkie wymagania uprawniające do dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska, jeśli wydano dla nich odpowiednie przepustki osobowe.
3. Dostęp Wykonawcy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców działających na rzecz Wykonawcy do strefy zastrzeżonej lotniska Poznań-Ławica odbywać się będzie wyłącznie w asyście personelu Zamawiającego.
4. Wszelkie koszty związane z koniecznością uzyskania przepustek osobowych, o których mowa w ust. 2 powyżej, z transportem w obrębie strefy zastrzeżonej oraz z asystą personelu Zamawiającego pokrywa Wykonawca.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy wydania przepustki bez podania przyczyny.
6. Zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 139/2014 z dnia 12 lutego 2014 r. ustanawiającego wymagania oraz procedury administracyjne dotyczące lotnisk zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 216/2008 Wykonawca oświadcza, że:
7. posiada niezbędne upoważnienia, deklaracje lub zatwierdzenia, dysponuje odpowiednimi środkami i posiada kompetencje do wykonywania działalności niezbędnej do realizacji Umowy;
8. zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 Dni Roboczych od daty zgłoszenia żądania przez Zamawiającego, udostępnić Zamawiającemu odpowiednie dokumenty potwierdzające okoliczności, o których mowa w pkt 1 powyżej;
9. przyjmuje do wiadomości, iż w przypadku niewykonania zobowiązania, o którym mowa w pkt 2 powyżej, Zamawiającemu przysługiwać będzie uprawnienie do odstąpienia od Umowy.

**§ 19**

**Przetwarzanie danych osobowych**

1. W celu realizacji Umowy Strony wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe pracowników i współpracowników (osób kontaktowych, osób upoważnionych do działania w ramach realizacji Umowy).
2. Z chwilą udostępnienia danych osobowych Stronie staje się ona samodzielnym administratorem danych osobowych udostępnionych jej przez drugą Stronę.
3. Administratorem danych osobowych osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu/realizacji umowy jest Port Lotniczy Poznań – Ławica sp. z o.o., ul. Bukowska 285, 60-189 Poznań.
4. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych – Pana Piotra Borowicza, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: iod@airport-poznan.com.pl lub telefon: 61 849 22 32, oraz pisemnie na adres: ul. Bukowska 285, 60-189 Poznań.
5. Dane osobowe:
6. osób reprezentujących Wykonawcę będą przetwarzane na podstawie obowiązku prawnego, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – dalej jako „**RODO**”), wynikającego z  przepisów prawa określających umocowanie do reprezentowania – w zakresie ważności umów i właściwej reprezentacji stron. Podanie tych danych jest warunkiem zawarcia umowy lub ważności podejmowanych czynności;
7. osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu/realizacji umowy (imię i nazwisko, służbowe dane kontaktowe, stanowisko, miejsce pracy) będą przetwarzane w prawnie uzasadnionym interesie, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy. Dane zostały podane przez Wykonawcę w ramach Umowy.
8. Dane osobowe, o których mowa w ust. 5 powyżej, mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom świadczącym obsługę administracyjno-organizacyjną Portu Lotniczego Poznań – Ławica sp. z o.o., a po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres wskazany w odrębnych przepisach dla tego rodzaju dokumentacji.
9. Decyzje w odniesieniu do danych osobowych, o których mowa w ust. 5 powyżej, nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
10. W granicach i na zasadach opisanych w przepisach prawa osobom reprezentującym Wykonawcę przysługuje prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.  Ponadto osobom wskazanym przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu przysługuje również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ich danych.
11. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania postanowień niniejszego paragrafu wszystkim osobom fizycznym, o których mowa w ust. 5 powyżej.

**§ 20**

# Postanowienia końcowe

* + 1. Wszelkie dokumenty składające się na Umowę będą traktowane jako wzajemnie się uzupełniające i objaśniające. Dla celów interpretacji, w przypadku sprzeczności, pierwszeństwo będą miały dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

1. Umowa;
2. Wymagania Zamawiającego;
3. oferta Wykonawcy;
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem sytuacji wynikających z treści Umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1071, z późn. zm.) i inne odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
6. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
7. Ilekroć w Umowie pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie, chyba że z określonego uregulowania wynika wyraźnie odmienna intencja.
8. Strony postanawiają, że wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową strony zobowiązują się do podjęcia próby jego polubownego rozwiązania.
9. Wykonawca może przenieść prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Strony zobowiązują się do zawiadamiania drugiej Strony o zmianach adresu siedziby (korespondencyjnego) pod rygorem uznania za doręczoną przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres Strony. Powyższe dotyczy również adresów e-mail i numerów telefonów. Strony podają następujące dane do komunikacji:
    * + - 1. dla Zamawiającego:

**Port Lotniczy Poznań-Ławica sp. z o.o.**

**im. Henryka Wieniawskiego**

ul. Bukowska 285

60-189 Poznań

e-mail: …………………………

tel.: …………………………

* + - * 1. dla Wykonawcy:

…………………………………

e-mail: ………………………

tel.: ………………………….

Zmiana danych jednej ze Stron, o których mowa powyżej, wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy.

1. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień Umowy, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych Umowa nie zostałaby zawarta.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ);

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia …

Załącznik nr 3 – Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ);

Załącznik nr 4 – Pytania i odpowiedzi do treści SWZ.

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ZAMAWIAJĄCY** | **WYKONAWCA** |